

Государственная программа «Обеспечение жителей Республики Тыва доступным и комфортным жильем на 2021-2025 годы»

Государственная программа Республики Тыва «Обеспечение доступным и комфортным жильем на 2021-2025 годы» утверждена постановлением Правительства Республики Тыва от 9 декабря 2020 года № 616. Государственный заказчик-координатор Программы - Министерство строительства Республики Тыва.

Общий объем финансирования Программы на 2022 год составляет 312401,46 тыс. рублей, в том числе из РБ – 31431,5 тыс. рублей, ФБ – 279 635,86 тыс. рублей, МБ – 1134,1 тыс. рублей, ВБ – 200,0 тыс. рублей, профинансировано – 304739,37 тыс. рублей, в том числе из РБ – 22959,45 тыс. рублей, ФБ – 276371,3 тыс. рублей, МБ – 5198,62 тыс. рублей, ВБ – 210,0 тыс. рублей, (91,42%)



Результаты реализации программы за 2022 год

Всего в 2022 году улучшили жилищные условия на территории республики 8319 семей или 162,4% от доведенного показателя 2022 года, из них:

-3650 семей получили ипотеки жилья на основании договоров, в том числе ипотеки жилья, находящегося в собственности граждан, приобретенных(построенных) за счет кредитных средств либо средств целевого займа;

-3853 семей купили жилое помещение по договорам купли-продажи;

-487 семья построили индивидуальный жилой дом за счет собственных и привлеченных средств;

-313 семей переселены из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ;

- 16 прав собственности граждан Российской Федерации на квартиры на основании договоров участия в долевом строительстве.

В 2022 году выданы свидетельства 161 семьям в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей».

Заключены соглашения между Минстроем РТ и муниципальными образованиями республики о предоставлении субсидии (17 кожуунов и 2 городских округа).

В настоящее время всего выданы 161-свидетельств по следующим муниципальным образованиям: Бай-Тайга-4 шт, Барун-Хемчик-5шт, Дзун-Хемчик – 4 шт, Кызылский-15 шт, Монгун-Тайга-2 шт, Овюр-2 шт, Пий-Хем-2 шт, Сут-Холь-4 шт, Танды- 5 шт, Тес-Хем- 8 шт, Терехоль –4 шт, Тоджу – 4 шт, Эрзин- 6 шт, Чеди-Холь-2шт, Чаа-Холь-2 шт, г. Кызыл-73 шт и г. Ак-Довурак-5 шт, Каа-Хемский-3 шт, Улуг-Хемский-11 шт.

Порядок и цели предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства определены в Постановлении Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

в рамках подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Республике Тыва» предоставлено:

по линии Агентства по делам молодежи РТ: за 2022 г. общая сумма выплат получателям субсидий на компенсацию части затрат по ипотечным кредитам (займам) на приобретение (строительство) жилья в Республике Тыва (далее – получатели субсидий) составила 5 429 919,20 руб, выплаты произведены 61 получателем субсидий на общую сумму 444 344,56 руб.

По предоставлению государственной поддержки при ипотечном жилищном кредитовании Министерством культуры и туризма РТ 4 гражданам и членам их семей предоставлена государственная поддержка в размере 529,00787 рублей.

По линии Министерства спорта РТ предоставлены субсидии спортсмену Республики Тыва Монгуш Начыну Олзеевичу в размере 3 000,0 тыс. рублей.

Из 13 целевых показателей достигнуты – 9, частично достигнуты - 2, не достигнуты – 2, в том числе:

№ п/п	Целевые индикаторы	Единица измерения	2022 год		Примечание
			план	факт	
1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	111	139,7	Достигнут
2	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"	человек	15	14	Достигнут
3	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя республики	кв. м	14,48	15,8	Частично достигнут
4	Количество семей улучшивших жилищные условия	тыс. семей	5,12	8,319	Достигнут
5	Уровень доступности жилья	процентов	17,9	27,7	Достигнут
6	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением инвестиций инфраструктурных монополий (федеральные проекты) и бюджетных ассигнований федерального бюджета	тыс. рублей	200000	210000	Достигнут
7	Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования городских округов и поселений	%	100	0	Достигнут

8	Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования городских округов и поселений	%	100	81	Не достигнут
9	Наличие проектно-сметной документации по проекту планировки микрорайонов с наружными инженерными сетями	единиц	8	2	Достигнут
10	Увеличение производительности кирпича (керамический)	млн. шт.	6	4	Не достигнут
11	Увеличение производительности железобетонных конструкций и изделий	тыс. куб. м	18	54,47	Частично достигнут
12	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	единиц	155	161	Достигнут
13	Количество граждан, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки при ипотечном жилищном кредитовании	единиц	37	47	Достигнут

В результате оценки эффективности государственная программа «Обеспечение жителей Республики Тыва доступным и комфортным жильем на 2021-2025 годы» признана среднеэффективной.